



Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση

για την περίοδο 1η Ιανουαρίου έως 30η Ιουνίου 2025

www.mermeren.com

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις αποτελούν μετάφραση σε ευρώ των αρχικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες έχουν συνταχθεί σε δηνάρια Βόρειας Μακεδονίας. Σε περίπτωση οποιασδήποτε απόκλισης μεταξύ των μεταφρασμένων και των αρχικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, υπερισχύουν οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που έχουν συνταχθεί σε δηνάρια Βόρειας Μακεδονίας.

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Οι

1. Λάζαρος Παντελίδης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Βασίλειος Αναγνώστου, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Jasna Azhievskia, Οικονομικός Διευθυντής, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΔΗΛΩΝΟΥΜΕ ΟΤΙ

εξ' όσων γνωρίζουμε:

α. οι συνημμένες εξαμηνιαίες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Mermeren Kombinat A.D., Prilep» («Εταιρεία») για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου 2026 έως την 30^η Ιουνίου 2026, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν.3556/2007.

β. η εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

γ. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Mermeren Kombinat A.D., Prilep» την 30^η Σεπτεμβρίου 2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.mermeren.com.

30 Σεπτεμβρίου 2026

Οι βεβαιούντες

Λάζαρος Παντελίδης
Πρόεδρος του Δ.Σ.

Βασίλειος Αναγνώστου
Διευθύνων Σύμβουλος

Jasna Azhievskia
Οικονομικός Διευθυντής

Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01/2026 – 30/06/2026

Στην παρούσα έκθεση παρουσιάζονται συνοπτικά οικονομικές πληροφορίες της Εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο του τρέχοντος έτους, καθώς και σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν κατά την περίοδο αυτή, μαζί με την επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις. Συζητούνται επίσης οι κύριοι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπιστούν, καθώς και οι προοπτικές έως το τέλος του έτους. Οι οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η MERMEREN KOMBINAT AD Prilep (η « Εταιρεία » ή «Mermeren») λειτουργεί σύμφωνα με τους Εμπορικούς Νόμους (Εφημερίδα της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας αρ. 28/96) της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας και οι κύριες δραστηριότητές της είναι η εκμετάλλευση, η επεξεργασία και το εμπόριο μαρμάρου. Το λατομείο, το εργοστάσιο και η διοικητική έδρα της Εταιρείας βρίσκονται στο Prilep της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2026

Κατά την περίοδο αναφοράς, η Εταιρεία κατέγραψε χαμηλότερα οικονομικά και λειτουργικά αποτελέσματα σε σχέση με το προηγούμενο έτος, κυρίως λόγω των ακόλουθων απαιτητικών παραγόντων και συνθηκών της αγοράς:

- Γεωπολιτικές και Μακροοικονομικές Διαταραχές: Η μείωση του όγκου πωλήσεων είναι άμεση συνέπεια δυσμενών γεωπολιτικών και παγκόσμιων μακροοικονομικών εξελίξεων που διατάραξαν σημαντικά τις βασικές αγορές-στόχους. Το μεγαλύτερο μέρος της μείωσης των εσόδων από τις ξένες αγορές προέρχεται από σημαντικά μειωμένες παραγγελίες από αγοραστές στην Κίνα, που προκλήθηκαν από τη στασιμότητα στον κατασκευαστικό τομέα της Κίνας και τη χαμηλότερη συνολική επενδυτική δραστηριότητα. Επιπλέον, η στρατιωτική σύγκρουση στον Κόλπο επιβάρυνε επιπλέον την κινεζική οικονομία μέσω της απότομης αύξησης των τιμών της ενέργειας, οδηγώντας σε καθυστερήσεις στη χρηματοδότηση μεγάλων έργων υποδομής και εμπορικής ανάπτυξης.
- Μείωση της περιφερειακής και παγκόσμιας ζήτησης έργων: Η μείωση των εσόδων από πωλήσεις προϊόντων του εργοστασίου συνδέεται άμεσα με την έλλειψη σημαντικών ενεργών κατασκευαστικών έργων τόσο στις περιφερειακές όσο και στις διεθνείς αγορές. Υπό συνθήκες σοβαρής μείωσης της ζήτησης για τελικές πλάκες και υλικά έργων κομμένα σε μέγεθος, η μονάδα παραγωγής κατέγραψε ελάχιστες πωλήσεις καθ' όλη τη διάρκεια αυτής της περιόδου.

Ενώ η βραχυπρόθεσμη απόδοση επηρεάστηκε από αυτές τις μακροοικονομικές αντιξοότητες, η Εταιρεία συνέχισε να ενισχύει τη μακροπρόθεσμη στρατηγική της θέση. Στις 5 Μαρτίου 2026, η Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας (RNM) δημοσίευσε απόφαση με την οποία χορηγήθηκε στην Εταιρεία επέκταση της έκτασης παραχώρησης κατά 0,271913 km². Στη συνέχεια, την 1η Απριλίου 2026, το

Υπουργείο Ενέργειας, Μεταλλείων και Ορυκτών Πόρων, εκπροσωπώντας την Κυβέρνηση της RNM, και η Εταιρεία υπέγραψαν παράρτημα της σύμβασης παραχώρησης, ορίζοντας την τελική συνολική έκταση στα 2,460240 km².

3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ 2026

Η λειτουργική απόδοση κατά το πρώτο εξάμηνο παρουσίασε μείωση σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους.

- Ο κύκλος εργασιών για την περίοδο ανήλθε σε 8,1 εκατομμύρια ευρώ έναντι 12,9 εκατομμυρίων ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025.
- Το περιθώριο μικτού κέρδους διαμορφώθηκε στο 53.8% του κύκλου εργασιών σε σύγκριση με 53.5% την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Σε απόλυτους αριθμούς, το μικτό κέρδος ανήλθε σε €4,4 εκατομμύρια έναντι €6,9 εκατομμυρίων την αντίστοιχη περίοδο του 2025. (-36.9%)
- Τα συνολικά διοικητικά έξοδα και έξοδα πωλήσεων μειώθηκαν κατά 22.9% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2025.
- Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων («EBITDA») για την περίοδο μειώθηκαν στα €4,3 εκατομμύρια έναντι €6,7 εκατομμυρίων την αντίστοιχη περίοδο του 2025. (-35.5%)
- Η Εταιρεία κατέγραψε λειτουργικά κέρδη προ φόρων και τόκων («EBIT») ύψους 3,3 εκατομμυρίων ευρώ, έναντι 5,6 εκατομμυρίων ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025. (-41.3%)
- Τα κέρδη μετά από φόρους («EAT») ανήλθαν σε 3,0 εκατομμύρια ευρώ έναντι 5,0 εκατομμυρίων ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025. Τα καθαρά κέρδη ανά μετοχή («EPS») μειώθηκαν σε 0,63 ευρώ από 1,08 ευρώ την αντίστοιχη περίοδο του 2025.
- Το συνολικό δανεισμό ανήλθε σε €18 χιλ. έναντι €33 χιλ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025. Το καθαρό χρέος στις 30 Ιουνίου 2026 ανήλθε σε €-5,4 εκατ., σε σύγκριση με €-8,3 εκατ. στις 30 Ιουνίου 2025 και €-3,7 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2025 (το αρνητικό ποσό υποδηλώνει καθαρή ταμειακή θέση).
- Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονταν σε €34,0 εκατομμύρια στις 30 Ιουνίου 2026 (30 Ιουνίου 2025: €31,1 εκατομμύρια· 31 Δεκεμβρίου 2025: €38,7 εκατομμύρια).

4. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΕΔΜ)

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με τον οικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση και την απόδοσή της. Χρησιμοποιούν στην καλύτερη κατανόηση των οικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της οικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει πάντα να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν τα αντικαθιστούν.

Ορισμοί και Συμφωνία Εναλλακτικών Δεικτών Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

α) Δείκτες κερδοφορίας

Η Εταιρεία, προκειμένου να αναλύσει πληρέστερα τα λειτουργικά της αποτελέσματα, χρησιμοποιεί τους ακόλουθους δείκτες κερδοφορίας:

Μικτό κέρδος

Το μικτό κέρδος προκύπτει άμεσα από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

EBIT (Κέρδη προ φόρων και τόκων)

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBIT) ισούται με τα λειτουργικά κέρδη που προκύπτουν από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ	Ιούνιος 2026	Ιούνιος 2025
Μικτό κέρδος	4,37	6,92
Εξοδα διοικήσεως	(0,56)	(0,59)
Εξοδα πωλήσεως	(0,53)	(0,82)
Άλλα λειτουργικά έσοδα	0,02	0,11
Λειτουργικό κέρδος	3.30	5.62
Περιθώρια κέρδους (Λειτουργικό κέρδος/πωλήσεις)	40.62 %	43.48%

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και χρεολυσίων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από την κατάσταση συνολικών εσόδων ως «Μικτά λειτουργικά κέρδη» συν «Λοιπά λειτουργικά έσοδα» μείον «Διοικητικά λειτουργικά έξοδα» και «Λειτουργικά έξοδα διάθεσης» προ αποσβέσεων.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

Τα EBT είναι τα κέρδη πριν από την αφαίρεση των φόρων και προκύπτουν από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Καθαρά κέρδη

Τα καθαρά κέρδη είναι τα κέρδη προ φόρων (EBT) μετά την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από την κατάσταση συνολικών εσόδων.

Περιθώρια

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο κέρδους υπολογίζεται διαιρώντας τον αντίστοιχο δείκτη με τις συνολικές πωλήσεις.

	Ιούνιος 2026	Ιούνιος 2025
Μικτό περιθώριο κέρδους (Μικτό κέρδος / Πωλήσεις)	53.8%	53.5%
EBITDA / Πωλήσεις	53.3%	51.9%
EBT / Πωλήσεις	40.6%	43.5%
Καθαρά κέρδη / Πωλήσεις	36.6%	39.0%
Καθαρά κέρδη / Ίδια κεφάλαια	8.7%	16.2%

β) Δείκτες οικονομικής θέσης

Σύνολο υποχρεώσεων

Οι υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Ίδια Κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια προσδιορίζονται βάσει των στοιχείων της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης.

Σύνολο ενεργητικού

Το σύνολο του ενεργητικού προκύπτει άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Κυκλοφορούν ενεργητικό

Τα κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προκύπτουν άμεσα από την κατάσταση οικονομικής θέσης.

	30/06/2026	30/06/2025	31/12/2025
Σύνολο υποχρεώσεων / Ίδια κεφάλαια	24.8%	38.8%	4.8%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	59.5%	60.8%	55.5%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.0x	2.2x	12.3x

γ) Δείκτες ταμειακών ροών

Ελεύθερες ταμειακές ροές

Αυτός ο δείκτης δείχνει το ποσό των μετρητών που είναι διαθέσιμα για διανομή στους μετόχους και τους πιστωτές της Εταιρείας και ταυτόχρονα αποτελεί έναν από τους κύριους δείκτες οικονομικής ευρωστίας.

Ο δείκτης υπολογίζεται προσθέτοντας τις συνολικές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες και τις συνολικές καθαρές εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες (ή αφαιρώντας τις συνολικές καθαρές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες) όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Ποσά σε εκατομμύρια ευρώ	30/06/2026	30/06/2025
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, καθαρές	2,82	2,35
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες, καθαρές	(2,02)	1,75
Ελεύθερες ταμειακές ροές	0,79	4,10

5. ΚΥΡΙΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

5.1 ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ - ΑΠΟΓΡΑΦΗ

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές, καθώς εκμεταλλεύεται μάρμαρο. αποθεματικά βάσει μακροπρόθεσμης σύμβασης παραχώρησης. Τα αναλώσιμα και τα ανταλλακτικά αγοράζονται από μια διαφοροποιημένη βάση εγχώριων και διεθνών αξιόπιστων πηγών.

5.2 ΠΕΛΑΤΕΣ

Ενώ το μεγαλύτερο μέρος του όγκου συναλλαγών το 2026 εξακολουθεί να κατευθύνεται προς την Κίνα — όπου η ζήτηση της αγοράς έχει προσωρινά επιβραδυνθεί— η διοίκηση της Εταιρείας παραμένει σίγουρη για την οικονομική της σταθερότητα, υποστηριζόμενη από τους ακόλουθους παράγοντες:

- Υψηλής Ποιότητας, Μακροχρόνια Πελατειακή Βάση: Η Εταιρεία διατηρεί ισχυρές, μακροχρόνιες σχέσεις με καθιερωμένους βασικούς αγοραστές στην Κίνα, οι οποίοι επιδεικνύουν ισχυρή οικονομική αξιοπιστία, διασφαλίζοντας ότι ο εμπορικός κίνδυνος τρίτων παραμένει ελάχιστος.
- Ασφαλείς Εμπορικοί Όροι: Οι συναλλαγές τρίτων δομούνται βάσει μηχανισμών διακανονισμού υψηλής ασφάλειας — κυρίως προκαταβολές και επιβεβαιωμένες πιστωτικές επιστολές (LC) — προστατεύοντας αποτελεσματικά την Εταιρεία από εξωτερικούς πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους αθέτησης.
- Πλαίσιο Διεταιρικών Εισπρακτέων: Ένα σημαντικό μέρος του συνόλου των ανεξόφλητων εισπρακτέων ποσών τηρείται από την Μητρική Εταιρεία. Η Διοίκηση παρακολουθεί συνεχώς αυτήν τη θέση και δεν προβλέπει κίνδυνο είσπραξης ή απομείωσης, καθώς αυτά τα υπόλοιπα αντιπροσωπεύουν δομημένη εσωτερική χρηματοδότηση του ομίλου, ευθυγραμμισμένη με τη συνολική διαχείριση ρευστότητας και τον στρατηγικό προγραμματισμό ταμειακών ροών του Ομίλου.

Συνολικά, δεδομένου ότι η πιστωτική έκθεση είναι εξασφαλισμένη για τους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω, η επιχειρησιακή πρόκληση περιορίζεται αυστηρά στη ζήτηση της αγοράς (έσοδα). Η Εταιρεία διατηρεί επαρκή ρευστότητα για τη στήριξη των δραστηριοτήτων της και την εκπλήρωση των δανειακών της υποχρεώσεων. Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας για τη διαχείριση του κεφαλαίου, του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας παραμένουν συνεπείς με όσα αναλύονται στις ετήσιες οικονομικές της καταστάσεις.

5.3 ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι υφιστάμενοι δανεισμοί αντιπροσωπεύουν υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, τις οποίες η Εταιρεία αποπληρώνει τακτικά και εμπρόθεσμα.

5.4 ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ & ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Κίνδυνος Συναλλάγματος. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται διεθνώς και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από διάφορες υποχρεώσεις και απαιτήσεις, κυρίως σε σχέση με το Ευρώ. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί κανένα μέσο για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου.

Κίνδυνος Επιτοκίου. Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος η εύλογη αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις λόγω μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η έκθεση της Εταιρείας στον κίνδυνο μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς είναι ελάχιστη, δεδομένου ότι επί του παρόντος η Εταιρεία δεν έχει δανειακή υποχρέωση. Η διοίκηση της Εταιρείας είναι πρωτίστως υπεύθυνη για την καθημερινή παρακολούθηση της καθαρής θέσης κινδύνου επιτοκίου και θέτει όρια για τη μείωση της πιθανότητας αναντιστοιχίας επιτοκίων.

5.5 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η Διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από μια ομάδα έμπειρων διευθυντών, συμπεριλαμβανομένων στελεχών με διεθνή εμπειρία και υπόβαθρο.

Στις 30 Ιουνίου 2026, η Εταιρεία απασχολούσε συνολικά 278 άτομα (30 Ιουνίου 2025: 280 άτομα· 31 Δεκεμβρίου 2025: 275 άτομα).

5.6 ΘΕΜΑΤΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Η Εταιρεία τηρεί τους σχετικούς με τη φύση και τις δραστηριότητές της νόμους που επιβάλλουν περιβαλλοντικούς κανόνες, καθώς και τους κανονισμούς για την υγεία και την ασφάλεια στον χώρο εργασίας.

Για την Εταιρεία, η ανάπτυξη και η μεγέθυνσή της συμβαδίζουν με την υγεία και την ασφάλεια όλων των εργαζομένων της, γεγονός που την καθιστά κορυφαία προτεραιότητα.

6. ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Σύμφωνα με την Απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων με αριθμό 02-2380/5 της 28ης Μαΐου 2026, μέρος των κερδών του έτους 2025, ύψους €7.498.973, διανέμεται για την καταβολή μερισμάτων. Το ακαθάριστο μέρισμα ανά κοινή μετοχή ορίστηκε σε €1,60.

Κατά την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026, η Εταιρεία κατέβαλε μερίσματα στους μετόχους μειοψηφίας συνολικού καθαρού ποσού €721.474 και φόρο €80.094 επί των καταβληθέντων μερισμάτων.

7. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

30 Ιουνίου 2026	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Εξοδα
Stone Works Holding Coöperatief UA				
Netherlands	-	6.692.621	-	-
Παυλίδης Α.Ε. Μάρμαρα-Γρανίτες		86		
Δράμα Ελλάδα	8.067.788		2.351.570	67.362
Αμοιβές ανώτατων διοικητικών στελεχών	-	-	-	186.733
	8.067.788	6.692.707	2.351.570	254.095

8. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Στις 30 Ιουνίου 2026 δεν υπάρχουν υποκαταστήματα γραφείων αντιπροσωπείας.

9. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Μετά την περίοδο αναφοράς, σε απάντηση στις μακροοικονομικές πιέσεις και τη χαμηλότερη ζήτηση έργων που περιγράφονται παραπάνω, η Εταιρεία έλαβε μέτρα για τη βελτιστοποίηση της δομής του λειτουργικού κόστους και την ευθυγράμμιση της δυναμικότητας με τις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς. Κατά συνέπεια, οι παραγωγικές δραστηριότητες μειώθηκαν προσωρινά για να δοθεί προτεραιότητα στην αξιοποίηση των υφιστάμενων αποθεμάτων, ενώ τα επίπεδα εργατικού δυναμικού προσαρμόστηκαν προς τα κάτω κατά περίπου 10%, κυρίως μέσω της φυσικής λήξης των συμβάσεων εργασίας ορισμένου χρόνου.

Η Διοίκηση θεωρεί αυτές τις ενέργειες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού απαραίτητες για τη διατήρηση της ρευστότητας και της λειτουργικής αποτελεσματικότητας. Η Εταιρεία παραμένει πλήρως προετοιμασμένη να επαναλάβει τους κανονικούς όγκους παραγωγής καθώς η ζήτηση της αγοράς και η δραστηριότητα παραγγελιών ανακάμπτουν.

10. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ

Η Διοίκηση της Εταιρείας εργάζεται ενεργά για τη διατήρηση της σταθερότητας και της ετοιμότητας για την επόμενη περίοδο μέσω των ακόλουθων βημάτων:

- Η στενή παρακολούθηση των εξελίξεων και των αλλαγών στην κινεζική αγορά αποτελεί βασικό στρατηγικό μας στόχο, προκειμένου να προσαρμόσουμε γρήγορα τις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τη δυναμική των παραδόσεων σύμφωνα με την ανάκαμψή της.
- Συνέχιση της βελτιστοποίησης και μείωσης των λειτουργικών εξόδων (όπως η ήδη επιτευχθείσα μείωση 30% στο κόστος εξωτερικών υπηρεσιών).
- Διατήρηση χαμηλού επιπέδου χρέους και υψηλής ρευστότητας, που διασφαλίζει τη σταθερότητα και την ανθεκτικότητα της Εταιρείας εν μέσω παγκόσμιων προκλήσεων.

Έκθεση Επισκόπησης των Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Grant Thornton DOO
Sv. Kiril i Metodij 52b-1/20
1000 Skopje
North Macedonia
T +389 (0)2 3214 700
F +389 (0)2 3214 710
E Contact@mk.gt.com

Προς τη Διοίκηση και τους Μετόχους της
Mermeren Kombinat AD, Prilep

Έκθεση επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τις συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της Mermeren Kombinat AD, Prilep («η Εταιρεία») της 30ής Ιουνίου 2026 και τις σχετικές Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και από περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και την εύλογη παρουσίαση αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση». Δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων βάσει της επισκόπησης μας.

Έκταση της επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησης μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκοπήσεων 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που Διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτήσεων, κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, καθώς και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση είναι ουσιασδώς μικρότερης έκτασης από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και, ως εκ τούτου, δεν μας παρέχει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι θα εντοπίζαμε όλα τα σημαντικά θέματα που ενδέχεται να εντοπιστούν κατά τη διενέργεια ενός ελέγχου. Κατά συνέπεια, δεν εκφράζουμε ελεγκτική γνώμη.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησης μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που να μας οδηγήει στο συμπέρασμα ότι οι συνημμένες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιαστική άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30ή Ιουνίου 2026, καθώς και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34.

Elena Petrovska-Lazarevski
Διευθύντρια
Grant Thornton DOO, Skopje

Σκόπια, 30 Σεπτεμβρίου 2026

Elena Petrovska-Lazarevski
Ορκωτός Ελεγκτής

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
30 Ιουνίου 2026

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

		(Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ)		
		30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Σημ.				
Περιουσιακά στοιχεία				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	9	15,800,500	15,379,970	16,570,680
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	10	1,417,604	1,523,125	1,459,746
		17,218,104	16,903,095	18,030,426
Κυκλοφορούν ενεργητικό				
Αποθέματα	11	6,028,923	4,680,517	3,728,121
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	12	13,550,124	13,134,050	14,794,818
Απαιτήσεις από φόρο εισοδήματος		276,331	95,909	260,729
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	13	2,728,844	1,042,043	959,146
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14	2,667,609	7,253,595	2,728,989
		25,251,831	26,206,114	22,471,803
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		42,469,935	43,109,209	40,502,229
Ίδια κεφάλαια				
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους				
	15			
Μετοχικό κεφάλαιο		4,686,858	4,686,858	4,686,858
Λοιπά στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων		12,931,277	14,109,492	14,158,016
Κέρδη εις νέον		16,414,713	12,252,035	19,815,373
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		34,032,848	31,048,385	38,660,247
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	16	3,775	18,389	11,079
		3,775	18,389	11,079
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	16	14,408	14,540	13,226
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17	8,183,870	11,584,051	1,306,624
Φορολογικές υποχρεώσεις	18	235,034	443,844	511,053
		8,433,312	12,042,435	1,830,903
Σύνολο υποχρεώσεων		8,437,087	12,060,824	1,841,982
Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων μετόχων		42,469,935	43,109,209	40,502,229

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30 Σεπτεμβρίου 2026 και υπογράφηκαν εκ μέρους των,

Λάζαρος Παντελίδης

Βασίλειος Αναγνώστου

Jasna Azhievska

Πρόεδρος Δ.Σ.

Διευθύνων Σύμβουλος

Οικονομικός Διευθυντής

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
30 Ιουνίου 2026

Κατάσταση συνολικών εσόδων

	Σημ.	(Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ)		
		Εξάμηνη περίοδος που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026	Έτος που έληξε τον Δεκέμβριο 31 2025	
Πωλήσεις	19	8,123,025	12,934,940	30,487,692
Κόστος Πωληθέντων	20	(3,755,575)	(6,012,559)	(13,253,640)
Μικτό κέρδος		4,367,450	6,922,381	17,234,052
Έξοδα διοίκησης και διάθεσης	21	(1,086,766)	(1,408,626)	(3,400,002)
Λοιπά έσοδα	23	19,292	110,061	276,731
Λειτουργικό κέρδος		3,299,976	5,623,816	14,110,781
Χρηματοοικονομικά έσοδα	24	65,987	178,478	254,453
Χρηματοοικονομικά έξοδα	24	(28,732)	(165,500)	(330,455)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		37,255	12,978	(76,002)
Κέρδη προ φόρων		3,337,231	5,636,794	14,034,779
Φόρος	25	(363,354)	(593,102)	(1,466,904)
Καθαρά κέρδη περιόδου		2,973,877	5,043,692	12,567,875
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				
Στοιχεία που δεν θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
Συναλλαγματικές διαφορές	15.2	(102,303)	(74,025)	18,005
Στοιχεία που θα αναταξινομηθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα				
		-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα της περιόδου, καθαρά από φόρους		(102,303)	(74,025)	18,005
Συνολικά εισοδήματα		2,871,574	4,969,667	12,585,880
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών				
		2,973,877	5,043,692	12,567,875
Συνολικά εισοδήματα που αναλογούν στους κατόχους κοινών μετοχών		2,871,574	4,969,667	12,585,880
Κέρδη ανά μετοχή (εκφραζόμενα σε ευρώ ανά μετοχή):				
27				
Βασικά κέρδη ανά μετοχή				
- Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		0.63	1.08	2.68
- Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-
Συνολικά		0.63	1.08	2.68
Απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή				
- Κέρδη από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		0.63	1.08	2.68
- Κέρδη από διακοπείσες δραστηριότητες		-	-	-
Συνολικά		0.63	1.08	2.68
EBITDA		4,332,097	6,716,579	16,256,432

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	(Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ)			
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2026	4,686,858	14,158,016	19,815,373	38,660,247
Αναταξινόμηση	-	(1,124,436)	1,124,436	-
<u>Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες (Σημείωση 15.2):</u>				
Μερίσματα που δηλώθηκαν	-	-	(7,498,973)	(7,498,973)
Σύνολο συναλλαγών με τους ιδιοκτήτες	-	-	(7,498,973)	(7,498,973)
Κέρδη της περιόδου	-	-	2,973,877	2,973,877
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(102,303)	-	(102,303)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(102,303)	-	(102,303)
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων	-	(102,303)	2,973,877	2,871,574
Κατά την 30 Ιουνίου 2026	4,686,858	12,931,277	16,414,713	34,032,848
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2025	4,686,858	14,194,599	18,446,828	37,328,285
<u>Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες (Σημείωση 15.2):</u>				
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά επενδύσεων στα κέρδη εις νέον	-	(11,082)	9,974	(1,108)
Μερίσματα που δηλώθηκαν	-	-	(11,248,459)	(11,248,459)
Σύνολο συναλλαγών με τους ιδιοκτήτες	-	(11,082)	(11,238,485)	(11,249,567)
Κέρδη της περιόδου	-	-	5,043,692	5,043,692
Συναλλαγματικές διαφορές	-	(74,025)	-	(74,025)
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	(74,025)	-	(74,025)
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων	-	(74,025)	5,043,692	4,969,667
Κατά την 30 Ιουνίου 2025	4,686,858	14,109,492	12,252,035	31,048,385
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2025	4,686,858	14,194,599	18,446,828	37,328,285
<u>Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες (Σημείωση 15.2):</u>				
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά επενδύσεων στα κέρδη εις νέον	-	(11,083)	9,975	(1,108)
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά αναπροσαρμογής στα κέρδη εις νέον	-	(43,505)	39,154	(4,351)
Μερίσματα που δηλώθηκαν	-	-	(11,248,459)	(11,248,459)
Σύνολο συναλλαγών με τους ιδιοκτήτες	-	(54,588)	(11,199,330)	(11,253,918)
Κέρδη χρήσης	-	-	12,567,875	12,567,875
Συναλλαγματικές διαφορές	-	18,005	-	18,005
Σύνολο λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	18,005	-	18,005
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων	-	18,005	12,567,875	12,585,880
Κατά την 30 Δεκεμβρίου 2025	4,686,858	14,158,016	19,815,373	38,660,247

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις
30 Ιουνίου 2026

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(Ποσά εκπεφρασμένα σε ευρώ)				
		Εξάμηνη περίοδος που έληξε την		Έτος που έληξε τον
	Σημ.	2026	30ή Ιουνίου 2025	Δεκέμβριο 31 2025
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων		3,337,231	5,636,794	14,034,779
<u>Προσαρμογές για:</u>				
Αποσβέσεις	9, 10	1,032,121	1,092,763	2,145,651
Απώλειες, καταστροφές και θραύσεις αποθεμάτων	21	24,371	17,369	80,620
Απομείωση και διαγραφές εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων	21	5,608	20	358
Ζημίες από την πώληση ενσώματων παγίων	21	-	1,326	1,327
Προσαρμογή αξίας αποθεμάτων	21	-	-	160,388
Απομείωση παρωχημένων αναλώσιμων και ανταλλακτικών	21	-	-	29,783
Διαγραφή υποχρεώσεων από μερίσματα	23	-	-	(3,203)
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων	23	(5,803)	(90,047)	(239,830)
Διαγραφές υποχρεώσεων και πλεόνασμα από την απογραφή	23	(3)	(13)	(180)
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα	24	(16,468)	(7,534)	(11,919)
Λειτουργικά κέρδη πριν από τις μεταβολές του κεφαλαίου κίνησης		4,377,057	6,650,678	16,197,774
<u>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης:</u>				
Αποθέματα		(2,325,173)	(117,765)	581,209
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		1,239,002	(3,354,057)	(5,015,100)
μπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		53,290	501,616	184,199
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		3,344,176	3,680,472	11,948,082
Καταβληθέντες τόκοι		(532)	(10,357)	(19,900)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(528,408)	(1,322,179)	(2,215,687)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		2,815,236	2,347,936	9,712,495
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων, καθαρές από έσοδα από πωλήσεις	9	(239,322)	(1,229,633)	(3,491,101)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	10	(38,252)	(12,177)	(31,569)
Έσοδα από την πώληση εξοπλισμού	23	5,803	107,366	404,243
Εισροές από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	13	(1,769,698)	(9,349)	(863,452)
Εκροές από χρηματοοικονομικές απαιτήσεις		-	2,877,333	3,814,333
Εισπραχθέντες τόκοι	24	17,000	17,891	31,819
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		(2,024,469)	1,751,431	(135,727)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Αποπληρωμή δανείων		(6,122)	(8,009)	(16,633)
Καταβληθέντα μερίσματα	15.6	(801,568)	(1,205,626)	(11,245,109)
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(807,690)	(1,213,635)	(11,261,742)
Καθαρή μεταβολή των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων αυτών		(16,923)	2,885,732	(1,684,974)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών στην αρχή της περιόδου	14	2,728,989	4,397,785	4,397,785
Επίδραση των μεταβολών των συναλλαγματικών ισοτιμιών στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		(44,457)	(29,922)	16,178
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14	2,667,609	7,253,595	2,728,989

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

1. Γενικά

Η Mermeren Kombinat A.D.. Prilep (η «Εταιρεία») είναι μια μετοχική εταιρεία ιδρυθείσα και εγκατεστημένη στην Βόρεια Μακεδονία. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας είναι: Lece Koteski 60A, Prilep, Βόρεια Μακεδονία. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Μακεδονικό Χρηματιστήριο και στο Χρηματιστήριο Αθηνών μέσω Ελληνικών Αποθετηρίων Αποδείξεων (ΕΛ.ΠΙΣ).

Στις 10 Απριλίου του 2009, η πλειοψηφία του συνόλου των μετοχών (88.4%) αποκτήθηκε από την εταιρεία «Stone Works Holding Coöperatief U.A.» Ολλανδίας («Stoneworks»). Την 5η Σεπτεμβρίου 2017, η εταιρεία Παυλίδης Μάρμαρα – Γρανίτες Α.Ε. («Παυλίδης») απέκτησε το 100% των μετοχικών συμφερόντων της Stoneworks. Η Stoneworks απέκτησε περαιτέρω 34.449 μετοχές στις 28 Ιουνίου 2018 και 5.082 μετοχές στις 12 Ιουλίου 2018, ανεβάζοντας την ιδιοκτησία της στο 89,25% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου 2026 και 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Στις 10 Μαρτίου 2023 το 100% των μετοχών της Παυλίδης εξαγοράστηκε από την Dolit Investments SA («Dolit»), μια εταιρεία που έχει συσταθεί στην Ελλάδα και η τελική μητρική της Εταιρείας έγινε η ECM Partners Inc Ljubljana Σλοβενία ως έμμεσος 100% ιδιοκτήτης της Dolit.

Ο απώτερος ιδιοκτήτης της Εταιρείας είναι ο κ. Χριστόφορος Παυλίδης ο οποίος κατέχει το 95,87% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Στις 23 Αυγούστου 2023, ο κ. Χριστόφορος Παυλίδης απέκτησε το 100% των μετοχών της Dolit Investments SA («Dolit»), στην οποία ανήκει η Παυλίδης Μονοπρόσωπη Α.Ε. Μάρμαρα – Γρανίτες (παλαιότερα γνωστή ως Pavlidis S.A Marble-Granite) η οποία με τη σειρά της κατέχει το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Stone Works Holding Cooperatief UA («Stoneworks»), του κατόχου του 89,25% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Mermeren. Επιπρόσθετα, μέσω της Παυλίδης Μονοπρόσωπη Α.Ε. Μάρμαρα – Γρανίτες, ο κ. Παυλίδης κατέχει 310.262 ELPIS, που αντιπροσωπεύουν το 6,62% του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας.

Η Παυλίδης Μονοπρόσωπη Α.Ε. Marmara-Granites, στις 24 Σεπτεμβρίου 2024, ολοκλήρωσε με επιτυχία την απορρόφηση της Dolit Investments S.A. και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 την απορρόφηση της Sivec Investments LTD, Κύπρος, καθιστώντας τον άμεσο τελικό ιδιοκτήτη της Mermeren.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης στις 11 Ιουλίου 2025, η μετοχική σύνθεση της Pavlidis Monoprosopi A.E. Marmara-Granites άλλαξε και η νέα επωνυμία της εταιρείας είναι PAVLIDIS S.A Marble-Granite.

Οι κύριες επιχειρηματικές δραστηριότητες της Εταιρείας περιλαμβάνουν εξόρυξη, επεξεργασία και διανομή μαρμάρου και διακοσμητικών λίθων. Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση παραχώρησης με το Υπουργείο Οικονομίας με ισχύ έως το 2030, η οποία μπορεί να ανανεωθεί για επιπλέον 30 χρόνια. Περισσότερες λεπτομέρειες αποκαλύπτονται στη Σημείωση 30.

Κατά το 2024, η Εταιρεία ξεκίνησε την κατασκευή φωτοβολταϊκών σταθμών ηλεκτροπαραγωγής σε 4 τοποθεσίες της χώρας (Selce, Staro Lagovo, Kumanovo και Kavadarci) που προορίζονται για την παραγωγή και διανομή ηλεκτρικής ενέργειας. Λεπτομέρειες για αυτές τις επενδύσεις παρέχονται στη Σημείωση 5 παρακάτω. Η Εταιρεία κατέχει άδεια για αυτή την επιχειρηματική δραστηριότητα που έχει εκδοθεί από τον εγχώριο ρυθμιστικό φορέα.

Η εταιρεία ασκεί επιχειρηματικές δραστηριότητες στην εγχώρια και διεθνή αγορά. Στις 30 Ιουνίου 2026 η Εταιρεία απασχολούσε 278 άτομα (τον Δεκέμβριο 2025: 275 άτομα τον Ιούνιο 280 άτομα).

2 Βάση κατάρτισης

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις αφορούν την 30ή Ιουνίου 2026 και την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή και παρουσιάζονται σε EUR, το οποίο αποτελεί «το νόμισμα παρουσίασης» της τελικής μητρικής εταιρείας του Ομίλου. Έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση». Δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

3 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στις πιο πρόσφατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Νέα Πρότυπα που υιοθετήθηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2026

Λογιστικές ανακοινώσεις

Δεν υπάρχουν λογιστικές ανακοινώσεις που να τέθηκαν σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2026 και να έχουν σημαντική επίδραση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης των παρόντων Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων, έχουν δημοσιευθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και την Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ (IFRIC) αρκετά νέα Πρότυπα, τα οποία δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, καθώς και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων και Διερμηνείες. Κανένα από τα εν λόγω Πρότυπα ή τις τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων δεν έχει υιοθετηθεί πρόωρα από την Εταιρεία και δεν έχουν εκδοθεί Διερμηνείες που να εφαρμόζονται και να πρέπει να ληφθούν υπόψη από την Εταιρεία κατά την ημερομηνία αναφοράς. Τα νέα Πρότυπα, οι τροποποιήσεις και οι Διερμηνείες που δεν έχουν υιοθετηθεί κατά την τρέχουσα χρήση δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, με εξαίρεση το ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις», το οποίο τίθεται σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2027. Η Εταιρεία βρίσκεται επί του παρόντος στη διαδικασία εντοπισμού όλων των επιπτώσεων που θα έχει το ΔΠΧΑ 18 στις κύριες οικονομικές καταστάσεις και στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Το ΔΠΧΑ 18 θα εφαρμοστεί αναδρομικά, με συγκεκριμένες μεταβατικές διατάξεις.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4 Μετατροπή συναλλάγματος

Λειτουργικό και νόμισμα παρουσίασης

Η Εταιρεία τηρεί τα λογιστικά της αρχεία και καταρτίζει τις νόμιμες οικονομικές καταστάσεις της στο τοπικό νόμισμα, δηλαδή σε δηνάρια Βόρειας Μακεδονίας («Δηνάρια» ή «MKD»), το οποίο αποτελεί το «λειτουργικό νόμισμα» της Εταιρείας. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ («Ευρώ» ή «EUR»), το οποίο αποτελεί «το νόμισμα παρουσίασης» της τελικής Μητρικής Εταιρείας.

Τα αποτελέσματα και η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας μετατρέπονται στο νόμισμα παρουσίασης ως εξής:

- Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις για κάθε παρουσιαζόμενη Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία της εν λόγω Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.
- Τα έσοδα και τα έξοδα για κάθε Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων μετατρέπονται με τις μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.
- Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα, αντίστοιχα, σε κάθε Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων για την περίοδο στην οποία αφορούν.

Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε δηνάρια με τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε δηνάρια με τη μέση συναλλαγματική ισοτιμία της Εθνικής Τράπεζας της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας κατά την τελευταία ημέρα της περιόδου αναφοράς. Όλα τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη μετατροπή ή την ανταλλαγή ξένου νομίσματος περιλαμβάνονται στην Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων ως χρηματοοικονομικά έσοδα ή έξοδα κατά την περίοδο στην οποία προέκυψαν. Οι μέσες συναλλαγματικές ισοτιμίες που χρησιμοποιήθηκαν για τη μετατροπή των στοιχείων της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης που εκφράζονται σε ξένα νομίσματα είναι οι ακόλουθες:

Μετατροπή συναλλάγματος (συνέχεια)

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
1 USD	54.0889 Δηνάρια	52.6794 Δηνάρια	52.3050 Δηνάρια
1 EUR	61.6938 Δηνάρια	61.6560 Δηνάρια	61.4950 Δηνάρια
Μέση ισοτιμία EUR	61.6672 Δηνάρια	61.5947 Δηνάρια	61.5876 Δηνάρια

5 Εκτιμήσεις και κρίσεις

Κατά την κατάρτιση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση προβαίνει σε διάφορες κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την αναγνώριση και την επιμέτρηση των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις, τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές που πραγματοποιεί η διοίκηση και σπάνια συμπίπτουν με τα εκτιμώμενα αποτελέσματα.

Οι κρίσεις, οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές που εφαρμόστηκαν στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, συμπεριλαμβανομένων των βασικών πηγών αβεβαιότητας των εκτιμήσεων, είναι οι ίδιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν στις τελευταίες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες διάρκειες ζωής των ενσώματων παγίων έχουν ως εξής:

Κτήρια

10-40 έτη

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Μηχανήματα	10 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	4-5 έτη
Οχήματα και έπιπλα	4-5 έτη
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	5-16 έτη
Φωτοβολταϊκά	20 έτη

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας παρουσίασαν μείωση των κερδών σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, λόγω των γεωπολιτικών και μακροοικονομικών διαταραχών και της μειωμένης ζήτησης για έργα. Οι επιπτώσεις κατά το δεύτερο εξάμηνο του έτους είναι δύσκολο να ποσοτικοποιηθούν, δεδομένης της απρόβλεπτης κατάστασης.

6 Σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές

Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η Εταιρεία βρίσκεται σε ισχυρή θέση ώστε να αντιμετωπίσει οποιοσδήποτε δυσμενείς οικονομικές συνθήκες, με βάση τους ακόλουθους παράγοντες:

- Υψηλής ποιότητας, μακροχρόνια πελατειακή βάση: Η Εταιρεία διατηρεί ισχυρές, μακροχρόνιες σχέσεις με καθιερωμένους βασικούς αγοραστές, οι οποίοι παρουσιάζουν υψηλή χρηματοοικονομική αξιοπιστία, διασφαλίζοντας ότι ο εμπορικός κίνδυνος έναντι τρίτων παραμένει ελάχιστος,
- Εξασφαλισμένοι εμπορικοί όροι: Οι συναλλαγές με τρίτους πραγματοποιούνται βάσει ιδιαίτερα ασφαλών μηχανισμών διακανονισμού, κυρίως μέσω προκαταβολών και επιβεβαιωμένων Εγγυητων Πιστώσεων (LCs), προστατεύοντας αποτελεσματικά την Εταιρεία από εξωτερικούς πιστωτικούς κινδύνους και κινδύνους αθέτησης υποχρεώσεων,
- Οι βασικοί πελάτες της Εταιρείας δεν έχουν αντιμετωπίσει οικονομικές δυσχέρειες, ενώ δραστηριοποιούνται σε παγκόσμια αγορά,
- Συνολικά, η Εταιρεία βρίσκεται σε ισχυρή θέση και διαθέτει επαρκή κεφάλαια και ρευστότητα για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών της δραστηριοτήτων. Οι στόχοι και οι πολιτικές της Εταιρείας για τη διαχείριση του κεφαλαίου, του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας περιγράφονται στις πρόσφατες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της. managing capital, credit risk and liquidity risk are described in its recent annual financial statements.

7 Πληροφόρηση κατά τομέα

Η διοίκηση προσδιορίζει τους λειτουργικούς της τομείς στους ακόλουθους τρεις λειτουργικούς τομείς:

- λατομείο·
- εργοστάσιο·
- φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις.

Καθένας από αυτούς τους λειτουργικούς τομείς διοικείται χωριστά, καθώς κάθε τομέας απαιτεί διαφορετικές τεχνολογίες και άλλους πόρους, καθώς και διαφορετικές προσεγγίσεις μάρκετινγκ. Οι εν λόγω λειτουργικοί τομείς παρακολουθούνται και οι στρατηγικές αποφάσεις λαμβάνονται με βάση τα προσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα ανά τομέα. Κατά την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026, δεν υπήρξαν αλλαγές σε σχέση με τις προηγούμενες περιόδους στις μεθόδους επιμέτρησης που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό των λειτουργικών τομέων και των αναφερόμενων κερδών και ζημιών ανά τομέα. Τα έσοδα και τα κέρδη που προκύπτουν από καθέναν από τους λειτουργικούς τομείς της Εταιρείας, καθώς και τα περιουσιακά στοιχεία ανά τομέα, συνοψίζονται ως εξής:

	λατομείο	εργοστάσιο	φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις	Σύνολο
Εξάμηνη περίοδος έως την 30ή Ιουνίου 2026				
Πωλήσεις	8,107,460	4,012	11,553	8,123,025
Κέρδη / ζημιές από λειτουργικές δραστηριότητες	3,315,176	(4,152)	(11,048)	3,299,976
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα				37,255
Κέρδη προ φόρων				3,337,231
Έξοδο φόρου εισοδήματος				(363,354)
Κέρδη της περιόδου				2,973,877
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				(102,303)
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων της περιόδου				2,871,574

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Πληροφόρηση κατά τομέα
(συνέχεια)

Εξάμηνη περίοδος έως την 30ή Ιουνίου 2025

Πωλήσεις	12,481,893	443,041	10,006	12,934,940
Κέρδη / ζημίες από λειτουργικές δραστηριότητες	6,908,308	(1,294,568)	10,076	5,623,816
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα				12,978
Κέρδη προ φόρων				5,636,794
Έξοδο φόρου εισοδήματος				(593,102)
Κέρδη της περιόδου				5,043,692
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				(74,025)
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων της περιόδου				4,969,667

Έτος που έληξε τον Δεκέμβριο 31 2025

Πωλήσεις	29,708,272	751,719	27,701	30,487,692
Κέρδη / ζημίες από λειτουργικές δραστηριότητες	15,631,092	(1,547,743)	27,432	14,110,781
Καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα				(76,002)
Κέρδη προ φόρων				14,034,779
Έξοδο φόρου εισοδήματος				(1,466,904)
Κέρδη της περιόδου				12,567,875
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				18,005
Σύνολο συνολικών εισοδημάτων της περιόδου				12,585,880

Se Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις ανά τομέα κατά την 30ή Ιουνίου 2026 και 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2025 έχουν ως εξής:

	λατομείο	εργοστάσιο	φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις	Σύνολο
30 Ιουνίου 2026				
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	30,393,594	4,999,000	7,077,341	42,469,935
Υποχρεώσεις	8,420,921	4,167	11,999	8,437,087
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	132,683	1,318	143,573	277,574
30 Ιουνίου 2025				
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	32,216,528	5,789,918	5,102,763	43,109,209
Υποχρεώσεις	11,638,393	413,102	9,329	12,060,824
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	283,826	15,183	942,801	1,241,810
31 Δεκεμβρίου 2025				
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	28,306,070	5,222,694	6,973,465	40,502,229
Υποχρεώσεις	1,794,891	45,417	1,674	1,841,982
Κεφαλαιουχικές δαπάνες	686,909	16,644	2,819,117	3,522,670

Οι πωλήσεις ανά γεωγραφική περιοχή έχουν ως εξής:

	Εξάμηνη περίοδος έως την 30		31 Δεκεμβρίου
	2026	Ιουνίου 2025	2025
Βόρεια Μακεδονία	155,644	242,347	392,450
Κίνα	4,865,508	9,573,809	24,998,600

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ελλάδα	2,250,321	2,464,794	4,563,277
τα Βαλκάνια	260,885	240,345	529,162
Λοιπές αγορές	590,667	413,645	4,203
	8,123,025	12,934,940	30,487,692

Πληροφόρηση κατά τομέα (συνέχεια)

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, ποσό 4.024.443 ευρώ ή 49,55% (30ή Ιουνίου 2025: 6.540.300 ευρώ ή 50,57% και 31η Δεκεμβρίου 2025: 20.024.323 ευρώ ή 65,68%) των εσόδων της Εταιρείας προερχόταν από τρεις μεμονωμένους πελάτες (δύο από την Κίνα και έναν από την Ελλάδα), οι οποίοι αντιπροσώπευαν ο καθένας ποσοστό άνω του 10% των εσόδων (30ή Ιουνίου 2025: τρεις μεμονωμένοι πελάτες, δύο από την Κίνα και ένας από την Ελλάδα, και 31η Δεκεμβρίου 2025: πέντε μεμονωμένοι πελάτες, τέσσερις από την Κίνα και ένας από την Ελλάδα).

Παρακάτω παρουσιάζεται η αναλυτική κατανομή των επιμέρους πελατών που αντιπροσωπεύουν ποσοστό άνω του 10% των εσόδων κατά την 30ή Ιουνίου 2026 και 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2025:

Πελάτης	Περιοχή/Αγορά	30 Ιουνίου 2026 Έσοδα (EUR)	Ποσοστό επί των συνολικών εσόδων (%)
Πελάτης A (Συνδεδεμένο μέρος)	Ελλάδα (Pavlidis S.A.)	2,247,341	27.67
Πελάτης B	Κίνα	956,070	11.77
Πελάτης C	Κίνα	821,032	10.11
Σύνολο σημαντικών πελατών (>10%)		4,024,443	49.55

Πελάτης	Περιοχή/Αγορά	30 Ιουνίου 2025 Έσοδα (EUR)	Ποσοστό επί των συνολικών εσόδων (%)
Πελάτης A (Συνδεδεμένο μέρος)	Ελλάδα (Pavlidis S.A.)	2,464,794	19.06
Πελάτης B	Κίνα	2,356,855	18.22
Πελάτης C	Κίνα	1,718,651	13.29
Σύνολο σημαντικών πελατών (>10%)		6,540,300	50.57

Πελάτης	Περιοχή/Αγορά	31 Δεκεμβρίου 2025 Έσοδα (EUR)	Ποσοστό επί των συνολικών εσόδων (%)
Πελάτης A (Συνδεδεμένο μέρος)	Ελλάδα (Pavlidis S.A.)	4,780,138	15.68
Πελάτης B	Κίνα	4,516,572	14.81
Πελάτης C	Κίνα	3,855,284	12.65
Πελάτης D	Κίνα	3,546,495	11.63
Πελάτης E	Κίνα	3,325,834	10.91
Σύνολο σημαντικών πελατών (>10%)		20,024,323	65.68

8 Εποχικές διακυμάνσεις

Η παραγωγή μαρμάρου και συναφών προϊόντων υπόκειται σε εποχικές διακυμάνσεις. Ιστορικά, το χαμηλότερο επίπεδο παραγωγής και πωλήσεων της Εταιρείας παρατηρείται κατά τους χειμερινούς μήνες, από τον Δεκέμβριο έως τον Φεβρουάριο κάθε έτους. Τα έσοδα από πωλήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026 αντιπροσώπευαν το 27% (πρώτο εξάμηνο του 2025: 42%) του ετήσιου επιπέδου των εν λόγω εσόδων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

9 Ενσώματα πάγια

	Γήπεδα και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2026					
Κόστος	9,224,313	29,918,973	-	3,659,049	42,802,335
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(3,957,150)	(22,274,505)	-	-	(26,231,655)
Καθαρή λογιστική αξία	5,267,163	7,644,468	-	3,659,049	16,570,680
Μεταβολές κατά την περίοδο					
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	5,267,163	7,644,468	-	3,659,049	16,570,680
Συναλλαγματικές διαφορές	(16,946)	(24,296)	(225)	(11,622)	(53,089)
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή	29,098	73,821	528,105	(391,702)	239,322
Αποσβέσεις της περιόδου	(93,390)	(856,422)	(6,601)	-	(956,413)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	5,185,925	6,837,571	521,279	3,255,725	15,800,500
Κατά την 30ή Ιουνίου 2026					
Κόστος	9,236,465	29,968,498	527,880	3,255,725	42,988,568
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(4,050,540)	(23,130,927)	(6,601)	-	(27,188,068)
Καθαρή λογιστική αξία	5,185,925	6,837,571	521,279	3,255,725	15,800,500
Εξάμηνη περίοδος που έληξε την 30ή Ιουνίου 2025					
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025					
Κόστος	9,233,681	29,458,162	-	781,130	39,472,973
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(3,763,255)	(20,527,447)	-	-	(24,290,702)
Καθαρή λογιστική αξία	5,470,426	8,930,715	-	781,130	15,182,271
Μεταβολές κατά την περίοδο					
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	5,470,426	8,930,715	-	781,130	15,182,271
Συναλλαγματικές διαφορές	(14,229)	(22,638)	-	(3,014)	(39,881)
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή	49,061	200,911	-	979,661	1,229,633
Διαγραφές – καθαρές	(7,080)	(10,238)	-	-	(17,318)
Αποσβέσεις της περιόδου	(97,615)	(877,120)	-	-	(974,735)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	5,400,563	8,221,630	-	1,757,777	15,379,970
Κατά την 30ή Ιουνίου 2025					
Κόστος	9,261,433	29,626,197	-	1,757,777	40,645,407
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση	(3,860,870)	(21,404,567)	-	-	(25,265,437)
Καθαρή λογιστική αξία	5,400,563	8,221,630	-	1,757,777	15,379,970
Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025					
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025					
Κόστος	9,233,681	29,458,162	-	781,130	39,472,973
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3,763,255)	(20,527,447)	-	-	(24,290,702)
Καθαρή λογιστική αξία	5,470,426	8,930,715	-	781,130	15,182,271
Μεταβολές κατά τη χρήση					
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	5,470,426	8,930,715	-	781,130	15,182,271
Συναλλαγματικές διαφορές	(306)	(1,934)	-	4,327	2,087
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από πάγια υπό κατασκευή	68,559	548,950	-	2,873,592	3,491,101
Διαγραφές – καθαρές	(77,621)	(86,205)	-	-	(163,826)
Αποσβέσεις της χρήσης	(193,895)	(1,747,058)	-	-	(1,940,953)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	5,267,163	7,644,468	-	3,659,049	16,570,680
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025					
Κόστος	9,224,313	29,918,973	-	3,659,049	42,802,335
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(3,957,150)	(22,274,505)	-	-	(26,231,655)
Καθαρή λογιστική αξία	5,267,163	7,644,468	-	3,659,049	16,570,680

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Ενσώματα πάγια (συνέχεια)

Πάγια υπό κατασκευή

Κατά τη διάρκεια του 2026, ο φωτοβολταϊκός σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας στο Σέλτσε ολοκληρώθηκε επιτυχώς, τέθηκε σε λειτουργία και αναταξινομήθηκε από πάγια υπό κατασκευή σε λειτουργικά ενσώματα πάγια.

Από το συνολικό υπόλοιπο των παγίων υπό κατασκευή κατά την 30ή Ιουνίου 2026, ποσό 3.190.683 ευρώ αφορά κεφαλαιοποιημένες δαπάνες για τους υπόλοιπους τρεις φωτοβολταϊκούς σταθμούς (Σταρό Λαγκόβο, Καβαντάρτσι και Κουμάνοβο), οι οποίοι βρίσκονται επί του παρόντος υπό ανάπτυξη και προετοιμασία (σε σύγκριση με ποσό 1.715.540 ευρώ κατά την 30ή Ιουνίου 2025 και ποσό 3.593.797 ευρώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, το οποίο περιλάμβανε και τους τέσσερις σταθμούς).

Ενεχυρίαση ενσώματων παγίων

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία έχει ενεχυριάσει μέρος των ενσώματων παγίων της ως εξασφάλιση για δανειακές υποχρεώσεις. Κατά την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, η εκτιμηθείσα αξία τους ανέρχεται σε 3.861.952 ευρώ και η τρέχουσα αξία τους ανέρχεται σε 1.359.537 ευρώ (βλ. Σημείωση 29).

Οχημα υπό χρηματοδοτική μίσθωση

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία έχει τα ακόλουθα ποσά περιουσιακών στοιχείων υπό χρηματοδοτική μίσθωση:

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Κόστος ή αποτίμηση	67,421	67,462	67,639
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(46,352)	(29,515)	(38,047)
Καθαρή λογιστική αξία	21,069	37,947	29,592

10 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Λογισμικό	Εμπορικά σήματα και τεκμηρίωση	Περιουσιακά στοιχεία από έρευνα και αξιολόγηση	Τεκμηρίωση φωτοβολταϊκών σταθμών	Άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό απόκτηση	Σύνολο
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2026						
Κόστος	302,425	320,988	3,308,104	-	890,258	4,821,775
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(292,647)	(263,442)	(2,805,940)	-	-	(3,362,029)
Καθαρή λογιστική αξία	9,778	57,546	502,164		890,258	1,459,746
Μεταβολές κατά την περίοδο						
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	9,778	57,546	502,164	-	890,258	1,459,746
Συναλλαγματικές διαφορές	(30)	(187)	(1,592)	(26)	(2,851)	(4,686)
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό απόκτηση	7,195	10,654	-	62,618	(42,215)	38,252
Αποσβέσεις της περιόδου	(9,592)	(7,240)	(58,092)	(784)	-	(75,708)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	7,351	60,773	442,480	61,808	845,192	1,417,604
Κατά την 30ή Ιουνίου 2026						
Κόστος	309,590	331,455	3,306,512	62,592	845,192	4,855,341
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(302,239)	(270,682)	(2,864,032)	(784)	-	(3,437,737)
Καθαρή λογιστική αξία	7,351	60,773	442,480	61,808	845,192	1,417,604
Εξάμηνη περίοδος που έληξε την 30ή Ιουνίου 2025						
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025						
Κόστος	281,047	321,010	3,303,376	-	885,033	4,790,466
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(272,554)	(248,840)	(2,635,937)	-	-	(3,157,331)
Καθαρή λογιστική αξία	8,493	72,170	667,439	-	885,033	1,633,135

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Μεταβολές κατά την περίοδο						
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	8,493	72,170	667,439	-	885,033	1,633,135
Συναλλαγματικές διαφορές	(18)	(182)	(1,643)	-	(2,316)	(4,159)
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό απόκτηση	7,201	-	-	-	4,976	12,177
Αποσβέσεις της περιόδου	(10,676)	(7,300)	(100,052)	-	-	(118,028)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	5,000	64,688	565,744	-	887,693	1,523,125
Άυλα περιουσιακά στοιχεία (συνέχεια)						
Κατά την 30ή Ιουνίου 2025						
Κόστος	288,230	320,828	3,301,733	-	887,693	4,798,484
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(283,230)	(256,140)	(2,735,989)	-	-	(3,275,359)
Καθαρή λογιστική αξία	5,000	64,688	565,744	-	887,693	1,523,125
Χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025						
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025						
Κόστος	281,047	321,010	3,303,376	-	885,033	4,790,466
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(272,554)	(248,840)	(2,635,937)	-	-	(3,157,331)
Καθαρή λογιστική αξία	8,493	72,170	667,439	-	885,033	1,633,135
Μεταβολές κατά τη χρήση						
Υπόλοιπο καθαρής λογιστικής αξίας έναρξης	8,493	72,170	667,439	-	885,033	1,633,135
Συναλλαγματικές διαφορές	3	(22)	(249)	-	8	(260)
Προσθήκες, καθαρές από μεταφορές από άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό απόκτηση	21,375	-	4,977	-	5,217	31,569
Αποσβέσεις της χρήσης	(20,093)	(14,602)	(170,003)	-	-	(204,698)
Υπόλοιπο λογιστικής αξίας λήξης	9,778	57,546	502,164	-	890,258	1,459,746
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025						
Κόστος	302,425	320,988	3,308,104	-	890,258	4,821,775
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(292,647)	(263,442)	(2,805,940)	-	-	(3,362,029)
Καθαρή λογιστική αξία	9,778	57,546	502,164	-	890,258	1,459,746

Περιουσιακά στοιχεία από έρευνα και αξιολόγηση

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, το υπόλοιπο των περιουσιακών στοιχείων από έρευνα και αξιολόγηση, ύψους 442.480 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 565.744 ευρώ και 31η Δεκεμβρίου 2025: 502.164 ευρώ), περιλαμβάνει κεφαλαιοποιημένες δαπάνες που σχετίζονται με εργασίες αποκάλυψης λατομείου, με υπολειπόμενη περίοδο απόσβεσης 4 ετών.

Άυλα περιουσιακά στοιχεία υπό απόκτηση

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, από το συνολικό ποσό των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπό απόκτηση, ύψους 845.191 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 887.693 ευρώ· 31η Δεκεμβρίου 2025: 890.258 ευρώ), ποσό 831.936 ευρώ αφορά κεφαλαιοποιημένα διοικητικά τέλη και τέλη αδειοδότησης που απαιτούνται για την εξασφάλιση των εγκρίσεων κατασκευής για τρεις φωτοβολταϊκούς σταθμούς (Σταρό Λαγκόβο, Καβαντάρτσι και Κουμάνοβο) (30ή Ιουνίου 2025: 882.722 ευρώ· 31η Δεκεμβρίου 2025: 882.722 ευρώ, τα οποία αφορούσαν τις οικοδομικές άδειες και για τις τέσσερις φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις, συμπεριλαμβανομένου του Σέλτσε).

Κατανομή των αποσβέσεων

Από το συνολικό ποσό των αποσβέσεων για την περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026, ύψους 1.032.121 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 1.092.763 ευρώ και 31η Δεκεμβρίου 2025: 2.145.651 ευρώ), ποσό 980.503 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 1.037.563 ευρώ και 31η Δεκεμβρίου 2025: 2.035.600 ευρώ) έχει επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων, ενώ το υπόλοιπο ποσό των 51.618 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 55.200 ευρώ και 31η Δεκεμβρίου 2025: 110.051 ευρώ) έχει επιβαρύνει τα διοικητικά και έξοδα πωλήσεων (βλ. Σημείωση 21).

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

11 Αποθέματα

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Ημιτελή προϊόντα	2,849,503	1,700,642	790,012
Έτοιμα προϊόντα	2,019,644	1,736,270	1,726,528
Ανταλλακτικά	807,757	856,205	830,675
Πρώτες ύλες	282,878	299,470	284,974
Εμπορεύματα	46,884	73,281	73,472
Λοιπά	22,257	14,649	22,460
	6,028,923	4,680,517	3,728,121

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία αναγνώρισε έξοδο για απώλειες, καταστροφές και θραύσεις ύψους 24.371 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 17.369 ευρώ· 31η Δεκεμβρίου 2025: 80.620 ευρώ) (Σημείωση 26), το οποίο επιβάρυνε τα διοικητικά και έξοδα πωλήσεων (βλ. Σημείωση 21).

12 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Τρέχουσες εμπορικές απαιτήσεις			
Απαιτήσεις από τοπικούς πελάτες	47,818	98,466	30,705
Απαιτήσεις από αλλοδαπούς πελάτες	3,089,087	7,296,377	6,222,412
Απαιτήσεις από συνδεδεμένο μέρος (βλ. Σημ 28)	8,067,788	4,194,454	6,296,951
	11,204,693	11,589,297	12,550,068
Μείον: πρόβλεψη απομείωσης	(67,118)	(69,068)	(67,189)
	11,137,575	11,520,229	12,482,879
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις			
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1,771,230	952,113	1,600,353
Προκαταβληθείς ΦΠΑ	336,448	345,870	614,808
Δεδουλευμένα έξοδα	296,853	304,324	53,314
Λοιπές τρέχουσες απαιτήσεις	8,018	11,514	43,464
	2,412,549	1,613,821	2,311,939
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, καθαρές	13,550,124	13,134,050	14,794,818

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

	Δεν έχουν λήξει ούτε έχουν απομειωθεί	Έχουν λήξει αλλά δεν έχουν απομειωθεί	Έχουν απομειωθεί	Σύνολο
Κόστος	4,039,038	7,098,537	67,118	11,204,693
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	-	-	(67,118)	(67,118)
	4,039,038	7,098,537	-	11,137,575

Κατά την 30ή Ιουνίου 2025, η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

	Δεν έχουν λήξει ούτε έχουν απομειωθεί	Έχουν λήξει αλλά δεν έχουν απομειωθεί	Έχουν απομειωθεί	Σύνολο
Κόστος	8,470,523	3,049,706	69,068	11,589,297
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	-	-	(69,068)	(69,068)
	8,470,523	3,049,706	-	11,520,229

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η πιστωτική ποιότητα των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας μπορεί να αναλυθεί ως εξής:

	Δεν έχουν λήξει ούτε έχουν απομειωθεί	Έχουν λήξει αλλά δεν έχουν απομειωθεί	Έχουν απομειωθεί	Σύνολο
Κόστος	7,078,962	5,403,917	67,189	12,550,068
Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης	-	-	(67,189)	(67,189)
	7,078,962	5,403,917	-	12,482,879

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (συνέχεια)

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η ηλικιακή ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Εγχώριες εμπορικές απαιτήσεις	Εμπορικές απαιτήσεις από το εξωτερικό	Σύνολο
Ληξιπρόθεσμες έως 1 έτος	19,636	5,213,847	5,233,483
Ληξιπρόθεσμες άνω του 1 έτους	-	1,865,054	1,865,054
	19,636	7,078,901	7,098,537

Κατά την 30ή Ιουνίου 2025, η ηλικιακή ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής:

	Εγχώριες εμπορικές απαιτήσεις	Εμπορικές απαιτήσεις από το εξωτερικό	Σύνολο
Ληξιπρόθεσμες έως 1 έτος	70,332	2,979,374	3,049,706
Ληξιπρόθεσμες άνω του 1 έτους	-	-	-
	70,332	2,979,374	3,049,706

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, η ηλικιακή ανάλυση των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως εξής::

	Εγχώριες εμπορικές απαιτήσεις	Εμπορικές απαιτήσεις από το εξωτερικό	Σύνολο
Ληξιπρόθεσμες έως 1 έτος	6,012	5,397,899	5,403,911
Ληξιπρόθεσμες άνω του 1 έτους	6	-	6
	6,018	5,397,899	5,403,917

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την κίνηση του λογαριασμού της πρόβλεψης απομείωσης για τις περιόδους που έληξαν την 30ή Ιουνίου 2026 και 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2025:

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Κατά την 1η Ιανουαρίου	67,189	69,131	69,131
Διαγραφές απαιτήσεων που είχαν προηγουμένως απομειωθεί	-	-	(1,942)
Συναλλαγματικές διαφορές	(71)	(63)	-
Κατά το τέλος της περιόδου	67,118	69,068	67,189

13 Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	Δεκεμβρίου 2025
--	--------------------	--------------------	--------------------

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις σε εγχώριες τράπεζες	2,728,844	1,042,043	959,146
	2,728,844	1,042,043	959,146

14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Τραπεζικοί λογαριασμοί	2,667,456	7,253,345	2,728,787
Μετρητά	153	250	202
	2,667,609	7,253,595	2,728,989

15 Ίδια κεφάλαια**a. Μετοχικό κεφάλαιο**

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές (Ευρώ)	Ποσό (σε ευρώ) Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (Ευρώ)	Σύνολο (Ευρώ)
<i>Εγκεκριμένες, εκδοθείσες και πλήρως καταβεβλημένες κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1 ευρώ ανά μετοχή</i>				
Κατά την 30ή Ιουνίου 2026	4,686,858	4,686,858	-	4,686,858
Κατά την 30ή Ιουνίου 2025	4,686,858	4,686,858	-	4,686,858
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	4,686,858	4,686,858	-	4,686,858

Η διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά την 30ή Ιουνίου 2026 και 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2025 (ποσά σε ευρώ) έχει ως εξής:

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026 / 30ή Ιουνίου 2025 / 31η Δεκεμβρίου 2025

	Κοινές μετοχές	Ποσό σε ευρώ	%
Stone Works Holding Coöperatief U.A Netherlands	4,182,888	4,182,888	89.25
Piraeus Bank SA.	468,700	468,700	10.00
Λοιποί – μειοψηφία	35,270	35,270	0.75
	4,686,858	4,686,858	100.00

Όλες οι εκδοθείσες μετοχές είναι πλήρως καταβεβλημένες. Οι κάτοχοι κοινών μετοχών έχουν δικαίωμα ψήφου στη Συνέλευση της Εταιρείας, δικαίωμα σε μέρος των κερδών και δικαίωμα σε καταβολή του υπολοίπου της περιουσίας της Εταιρείας σε περίπτωση εκκαθάρισης ή πτώχευσης.

b. Λοιπά στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων

	Αποθεματικό μετατροπής	Αποθεματικό επενδύσεων	Νόμιμα και λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικό αναπροσαρμογής	Σύνολο
Κατά την 1η Ιανουαρίου 2026	76,258	8,200,377	4,756,945	1,124,436	14,158,016
Αναταξινόμηση	-	-	-	(1,124,436)	(1,124,436)
Συναλλαγματικές διαφορές	(102,303)	-	-	-	(102,303)
Κατά την 30ή Ιουνίου 2026	(26,045)	8,200,377	4,756,945	-	12,931,277

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	58,253	8,211,460	4,756,945	1,167,941	14,194,599
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά επενδύσεων στα κέρδη εις νέον	-	(11,082)	-	-	(11,082)
Συναλλαγματικές διαφορές	(74,025)	-	-	-	(74,025)
Κατά την 30ή Ιουνίου 2025	(15,772)	8,200,378	4,756,945	1,167,941	14,109,492

Κατά την 1η Ιανουαρίου 2025	58,253	8,211,460	4,756,945	1,167,941	14,194,599
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά επενδύσεων στα κέρδη εις νέον	-	(11,083)	-	-	(11,083)
Μεταφορά κερδών από τα αποθεματικά αναπροσαρμογής στα κέρδη εις νέον	-	-	-	(43,505)	(43,505)
Συναλλαγματικές διαφορές	18,005	-	-	--	18,005
Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025	76,258	8,200,377	4,756,945	1,124,436	14,158,016

c. Αποθεματικό αναπροσαρμογής

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 1 (Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς) και του ΔΛΠ 1 (Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων), η Εταιρεία πραγματοποίησε αναταξινόμηση παρουσίασης εντός των ιδίων κεφαλαίων κατά την περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026.

Ίδια κεφάλαια (συνέχεια)**Αποθεματικό αναπροσαρμογής (συνέχεια)**

Το ιστορικό υπόλοιπο του «Αποθεματικού αναπροσαρμογής», ύψους 1.124.436 ευρώ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, προέκυψε από ανεξάρτητη αποτίμηση που διενεργήθηκε το 2002. Κατά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ, η εν λόγω αποτιμηθείσα αξία υιοθετήθηκε ως τεκμαρτό κόστος. Ως εκ τούτου, κατά την περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία μετέφερε το εν λόγω ιστορικό υπόλοιπο του αποθεματικού αναπροσαρμογής απευθείας στα κέρδη εις νέον στην Κατάσταση μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων. Η εν λόγω προσαρμογή αποτελεί αποκλειστικά αναταξινόμηση παρουσίασης μεταξύ στοιχείων των ιδίων κεφαλαίων και δεν έχει επίδραση στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, στα καθαρά κέρδη ή στις ταμειακές ροές της περιόδου.

d. Νόμιμα και λοιπά αποθεματικά

Τα νόμιμα αποθεματικά, τα οποία κατά την 30ή Ιουνίου 2026 ανέρχονται σε 621.393 ευρώ (30ή Ιουνίου 2025: 621.393 ευρώ και 31η Δεκεμβρίου 2025: 621.393 ευρώ), σχηματίζονται κατά τη διάρκεια των χρήσεων με διάθεση μέρους των καθαρών κερδών μετά από φόρους. Με απόφαση της Συνέλευσης, τα νόμιμα αποθεματικά μπορούν να μετατραπούν στο σύνολό τους σε μετοχικό κεφάλαιο, ενώ το νόμιμο αποθεματικό μπορεί να μετατραπεί σε μετοχικό κεφάλαιο μόνο εφόσον υπερβαίνει το ποσό που ορίζεται από τον νόμο. Τα λοιπά αποθεματικά, τα οποία κατά την 30ή Ιουνίου 2026 ανέρχονται σε 4.135.552 ευρώ, σχηματίστηκαν στις 24 Απριλίου 2017 και, σύμφωνα με την απόφαση αριθ. 02-2223/3 της Έκτακτης Συνέλευσης των Μετόχων, προέκυψαν από τη μεταφορά των υπέρ το άρτιο ποσών από την έκδοση μετοχών της Εταιρείας σε ειδικά αποθεματικά, τα οποία μπορούν να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά για την αύξηση του βασικού μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

e. Αποθεματικά επενδύσεων

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, μέρος των επανεπενδυθέντων κερδών, ύψους 11.083 ευρώ, το οποίο αφορά την πώληση ενσώματων παγίων, μεταφέρθηκε στα κέρδη εις νέον.

f. Μερίσματα

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Σύμφωνα με την απόφαση της Συνέλευσης των Μετόχων αριθ. 02-2380/5 της 28ης Μαΐου 2026, μέρος των κερδών της χρήσης 2025, ύψους 7.498.973 ευρώ, διανέμεται για την καταβολή μερισμάτων. Το μικτό μέρισμα ανά κοινή μετοχή καθορίστηκε σε 1,60 ευρώ. Κατά την περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία κατέβαλε μερίσματα στους μετόχους μειοψηφίας συνολικού καθαρού ποσού 721.474 ευρώ και 80.094 ευρώ ως φόρο επί των μερισμάτων που καταβλήθηκαν. Σύμφωνα με την απόφαση της Συνέλευσης των Μετόχων (αριθ. 02-2442/5, 30 Μαΐου 2025), μέρος των κερδών της χρήσης 2024, ύψους 11.248.459 ευρώ, διανεμήθηκε για την καταβολή μερισμάτων. Το μικτό μέρισμα ανά κοινή μετοχή καθορίστηκε σε 2,40 ευρώ. Κατά την περίοδο που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2025, η Εταιρεία κατέβαλε συνολικό καθαρό μέρισμα ύψους 11.124.585 ευρώ στους μετόχους της, ενώ ποσό 120.524 ευρώ αφορούσε φόρους επί των μερισμάτων.

16 Χρηματοδοτική μίσθωση

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις οχημάτων	18,183	32,929	24,305
Μείον: βραχυπρόθεσμη λήξη	(14,408)	(14,540)	(13,226)
	3,775	18,389	11,079

17 Trade Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Εμπορικοί πιστωτές			
Τοπικοί προμηθευτές	535,657	512,708	551,897
Αλλοδαποί προμηθευτές	143,975	245,524	271,963
	679,632	758,232	823,860
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πληρωτέα μερίσματα (συνδεδεμένα μέρη – Σημ. 28 κι λοιπά) (καθαρά από τοπικούς φόρους)	6,683,657	10,025,672	8,789
Δεδουλευμένα έξοδα	442,051	439,828	43,932
Υποχρεώσεις προς εργαζομένους και διοίκηση	364,983	340,553	424,844
Προκαταβολές πελατών	12,538	18,755	4,186
Λοιπά	1,009	1,011	1,013
	7,504,238	10,825,819	482,764
Σύνολο εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων	8,183,870	11,584,051	1,306,624

16 Φορολογικές υποχρεώσεις

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Τέλη παραχώρησης και λοιπές επιβαρύνσεις	232,891	440,884	352,881
Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων	2,089	2,375	2,012
Παρακρατούμενος φόρος	54	585	6,695
Πληρωτέος φόρος εισοδήματος	-	-	149,465
	235,034	443,844	511,053

17 ΠωλήσειςΕξάμηνη περίοδος που έληξε
στις 30 Ιουνίου

31 Δεκεμβρίου

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	2026	2025	2025
Εγχώρια αγορά	155,644	242,347	392,450
Ξένες αγορές:			
- Κίνα	4,865,508	9,573,809	24,998,600
- Ελλάδα	2,250,321	2,464,794	4,563,277
- Βαλκάνια	260,885	240,345	529,162
- Άλλες αγορές	590,667	413,645	4,203
Μερικό σύνολο – πωλήσεις σε αγορές του εξωτερικού	7,967,381	12,692,593	30,095,242
Σύνολο πωλήσεων	8,123,025	12,934,940	30,487,692

18 Κόστος πωλήσεων

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025	Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
Αποθέματα έτοιμων προϊόντων και προϊόντων σε εξέλιξη την 1η Ιανουαρίου	2,516,540	3,430,394	3,430,394
Πλέον: Συνολικό κόστος παραγωγής για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	6,128,985	6,038,389	12,595,968
Μείον: Φύρα, ελαττωματικά και θραύσεις προϊόντων (χωρίς την επίδραση του ΦΠΑ)	(24,371)	(17,369)	(68,320)
Μείον: Απομείωση αξίας αποθεμάτων	-	-	(160,388)
Μείον: Απομείωση αξίας απαξιωθέντων αναλώσιμων και ανταλλακτικών	-	-	(29,783)
Λοιπές διορθώσεις	3,568	(1,943)	2,309
Μείον: Αποθέματα έτοιμων προϊόντων και προϊόντων σε εξέλιξη στο τέλος της περιόδου	(4,869,147)	(3,436,912)	(2,516,540)
	3,755,575	6,012,559	13,253,640

21 Διοικητικά και έξοδα πωλήσεων

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026		Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025		31 Δεκεμβρίου 2025	
	Διοικητικά	Έξοδα πωλήσεων	Διοικητικά	Έξοδα πωλήσεων	Διοικητικά	Έξοδα πωλήσεων
Έξοδα προσωπικού	293,834	110,070	320,197	99,147	643,668	207,020
Υπηρεσίες επαγγελματικών συμβούλων	71,851	1,599	77,194	1,315	155,843	2,757
Υπηρεσίες	51,621	5,328	41,439	21,417	83,030	30,965
Αποσβέσεις	40,479	11,139	44,772	10,428	88,523	21,528
Ασφάλιστρα	28,610	6,382	36,099	8,544	65,187	15,187
Χορηγίες και δωρεές	26,276	-	32,528	-	54,727	-
Υλικά, αναλώσιμα και υπηρεσίες κοινής ωφέλειας	18,733	36,368	16,069	39,023	35,317	86,080
Φόροι και λοιπές επιβαρύνσεις	10,846	1,680	9,521	1,366	24,726	2,946
Απομείωση και διαγραφή απαιτήσεων	5,598	10	-	20	-	358
Έξοδα παράστασης	4,060	1,454	2,618	1,030	9,445	2,949
Μεταφορά προϊόντων	-	325,576	-	615,760	-	1,572,967
Φύρα, ελαττωματικά και θραύσεις αποθεμάτων	-	24,371	2,561	14,808	-	80,620
Αναπόσβεστη αξία εξοπλισμού που πωλήθηκε και διαγράφηκε	-	-	-	1,326	-	1,327
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	-	-	-	-	-	160,388

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Απομείωση αξίας παρωχημένων αναλώσιμων και ανταλλακτικών	-	-	-	-	-	29,783
Λοιπά έξοδα και προβλέψεις	9,121	1,760	9,633	1,811	20,447	4,214
	561,029	525,737	592,631	815,995	1,180,913	2,219,089

Το κόστος των ελεγκτικών υπηρεσιών, το οποίο περιλαμβάνεται στις διοικητικές υπηρεσίες, ανέρχεται σε Ευρώ 8.004 (30 Ιουνίου 2025: Ευρώ 6.992 και 31 Δεκεμβρίου 2025: Ευρώ 11.501).

22 Έξοδα προσωπικού

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Καθαρές αποδοχές	1,398,459	1,330,067	2,780,016
Φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων και υποχρεωτικές εισφορές	714,634	680,125	1,425,305
Επαγγελματικά ταξίδια	19,551	21,473	45,644
Λοιπές παροχές	353,254	339,004	692,924
	2,485,898	2,370,669	4,943,889

Από το συνολικό κόστος προσωπικού για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026, ποσό Ευρώ 2.081.994 έχει επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων (30 Ιουνίου 2025: Ευρώ 1.951.325 και 31 Δεκεμβρίου 2025: Ευρώ 4.093.201), ενώ το υπόλοιπο ποσό των Ευρώ 403.904 (30 Ιουνίου 2025: Ευρώ 419.344 και 31 Δεκεμβρίου 2025: Ευρώ 850.688) έχει επιβαρύνει τα διοικητικά και έξοδα πωλήσεων (βλ. Σημείωση 21).

19 Λοιπά λειτουργικά έσοδα

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Έσοδα από επανατιμολόγηση εξόδων μεταφοράς και λοιπών υπηρεσιών	76,404	65,586	124,492
μείον: Κόστος που σχετίζεται με τις ανωτέρω υπηρεσίες	(73,733)	(59,718)	(115,916)
Έσοδα από πωλήσεις υλικών	7,317	12,949	20,065
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων	5,803	90,047	239,830
Διαγραφές υποχρεώσεων και πλεόνασμα από απογραφή αποθεμάτων	3	13	180
Έσοδα από δικαστικές αποφάσεις	-	-	163
Διαγραφείσες υποχρεώσεις από μερίσματα	-	-	3,203
Λοιπά έσοδα	3,498	1,184	4,714
	19,292	110,061	276,731

20 Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Χρηματοοικονομικά έσοδα			
Έσοδα από τόκους	17,000	17,891	31,819
Κέρδη από συναλλαγματικές διαφορές	48,987	160,587	222,634
	65,987	178,478	254,453
Χρηματοοικονομικά έξοδα			
Έξοδα από τόκους	(532)	(10,357)	(19,900)
Τραπεζικές προμήθειες	(18,654)	(26,934)	(58,484)
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(9,546)	(128,209)	(252,071)
	(28,732)	(165,500)	(330,455)
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα	37,255	12,978	(76,002)

21 Έξοδο φόρου εισοδήματος

Η επιβάρυνση για την περίοδο μπορεί να συμφωνηθεί με τα κέρδη σύμφωνα με την Κατάσταση συνολικού εισοδήματος στις 30 Ιουνίου 2026 και 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2025, ως εξής:

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Κέρδη προ φόρου εισοδήματος	3,337,231	5,636,794	14,034,779
Μη εκπιπτόμενες δαπάνες	296,308	294,238	634,274
Φορολογικές εκπτώσεις	(145,260)	(135,651)	(12)
Προσωρινές διαφορές της φορολογικής βάσης	145,260	135,639	-
Φορολογική βάση φόρου εισοδήματος	3,633,539	5,931,020	14,669,041
Τρέχουσα φορολογική επιβάρυνση με συντελεστή 10%	363,354	593,102	1,466,904
Μείωση φόρου εισοδήματος	-	-	-
Φόρος εισοδήματος (έξοδο)	363,354	593,102	1,466,904
Πραγματικός φορολογικός συντελεστής	10.89	10.52	10.45

22 Έξοδα κατά είδος

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Έξοδα προσωπικού	2,485,898	2,370,669	4,943,889
Ενέργεια	1,336,625	1,142,173	2,300,056
Αναλωθέντα υλικά, ανταλλακτικά και μικροαποθέματα	1,075,601	1,087,834	2,296,487
Αποσβέσεις	1,032,121	1,092,763	2,145,651
Παραχώρηση	370,853	585,386	1,379,305
Μεταφορά προϊόντων	337,842	624,441	1,591,506
Υπηρεσίες	267,207	244,720	466,358
Υπηρεσίες επαγγελματικών συμβούλων	88,915	86,128	169,760
Φόροι και λοιπές εισφορές	84,039	75,837	164,609
Ασφάλιστρα	66,769	78,842	144,092
Λοιπά έξοδα και προβλέψεις	42,278	12,248	29,553
Χορηγίες και δωρεές	26,278	32,530	54,732
Φύρα, ελαττωματικά και θραύσεις	24,371	17,369	80,620
Έξοδα παράστασης	12,498	10,561	28,851
Διαγραφή απαιτήσεων	5,608	20	358
Αναπόσβεστη αξία περιουσιακών στοιχείων που πωλήθηκαν και διαγράφηκαν	-	1,326	1,327
Απομείωση αξίας αποθεμάτων	-	-	160,388
Απομείωση αξίας παρωχημένων αναλώσιμων και ανταλλακτικών	-	-	29,783
	7,256,903	7,462,847	15,987,325
Μεταβολές των αποθεμάτων προϊόντων σε εξέλιξη και έτοιμων προϊόντων	(2,414,562)	(41,662)	666,317
	4,842,341	7,421,185	16,653,642

23 Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή

Τόσο τα βασικά όσο και τα απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή έχουν υπολογιστεί χρησιμοποιώντας ως αριθμητή τα κέρδη που αναλογούν στους κατόχους μετοχών της Εταιρείας, δηλαδή δεν απαιτήθηκαν προσαρμογές στα κέρδη κατά τη διάρκεια της εξαμηνιαίας περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026 και 2025 και του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2025.

Ο σταθμισμένος μέσος αριθμός μετοχών για τους σκοπούς του υπολογισμού των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή μπορεί να συμφωνηθεί με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό μετοχών που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό των βασικών κερδών ανά μετοχή.

Ο υπολογισμός τόσο των βασικών όσο και των απομειωμένων κερδών ανά μετοχή παρουσιάζεται στον ακόλουθο πίνακα:

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Κέρδη που αναλογούν στους κατόχους μετοχών της Εταιρείας	2,973,877	5,043,692	12,567,875
Σταθμισμένος μέσος αριθμός κοινών μετοχών	4,686,858	4,686,858	4,686,858
Βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0.63	1.08	2.68

24 Συνδεδεμένα μέρη

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον όγκο και τα υπόλοιπα των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά και για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026 και 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2025:

30 Ιουνίου 2026	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Stone Works Holding Coöperatief U.A				
Ολλανδία	-	6,692,621	-	-
Παβλίδης Α.Ε Μάρμαρα-Γρανίτες Δράμα				
Ελλάδα	8,067,788	86	2,351,570	67,362
Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών	-	-	-	186,733
	8,067,788	6,692,707	2,351,570	254,095

30 Ιουνίου 2025	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Stone Works Holding Coöperatief U.A				
Ολλανδία	-	10,038,931	-	-
Παβλίδης Α.Ε Μάρμαρα-Γρανίτες Δράμα				
Ελλάδα	4,194,454	-	2,548,836	148,245
Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών	-	-	-	188,907
	4,194,454	10,038,931	2,548,836	337,152

31 Δεκεμβρίου 2025	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις	Έσοδα	Έξοδα
Stone Works Holding Coöperatief U.A				
Ολλανδία	-	-	-	-
Παβλίδης Α.Ε Μάρμαρα-Γρανίτες Δράμα				
Ελλάδα	6,296,951	-	4,776,229	134,967
Αμοιβές βασικών διευθυντικών στελεχών	-	-	-	378,125
	6,296,951	-	4,776,229	513,092

25 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**Υποθήκες**

Οι υποθήκες που έχουν παρασχεθεί, με την εκτιμηθείσα αξία τους, έχουν ως εξής:

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Επαγγελματικά ακίνητα	2,958,952	2,958,952	2,958,952
Μηχανήματα και εξοπλισμός	903,000	903,000	903,000
	3,861,952	3,861,952	3,861,952

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)

Οι υποθήκες που έχουν παρασχεθεί, με την τρέχουσα αξία τους, έχουν ως εξής:

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου		Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου
	2026	2025	2025
Επαγγελματικά ακίνητα	651,312	723,211	689,261
Μηχανήματα και εξοπλισμός	708,225	764,907	738,712
	1,359,537	1,488,118	1,427,973

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Εγγυήσεις

Οι εγγυήσεις που έχουν παρασχεθεί έχουν ως εξής:

	Εξάμηνη περίοδος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2026	Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025	Έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2025
Εκδόθηκε από την τράπεζα Komercijalna Banka AD Skopje	310,047	30,816	30,897
	310,047	30,816	30,897

Οι δικαιούχοι των εγγυήσεων είναι το Υπουργείο Οικονομίας, ποσού Ευρώ 30.797 (30 Ιουνίου 2025: Ευρώ 30.816 και 31 Δεκεμβρίου 2025: Ευρώ 30.897), και το Υπουργείο Ενέργειας, Μεταλλευτικής Βιομηχανίας και Ορυκτών Πόρων, ποσού Ευρώ 279.250, οι οποίες έχουν εκδοθεί για τις φωτοβολταϊκές εγκαταστάσεις. Οι εγγυήσεις χρησιμεύουν ως εξασφάλιση ότι η Εταιρεία θα εξοφλεί εγκαίρως τις υποχρεώσεις της προς τον δικαιούχο.

Δικαστικές υποθέσεις

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, το εκτιμώμενο ισοδύναμο σε Ευρώ των δικαστικών διαδικασιών που έχουν κινηθεί κατά της Εταιρείας ανέρχεται σε Ευρώ 692.288 (30 Ιουνίου 2025: Ευρώ 692.712 και 31 Δεκεμβρίου 2025: Ευρώ 692.526). Δεν έχουν προβλεφθεί σημαντικές υποχρεώσεις από τις εν λόγω διαδικασίες, καθώς, σύμφωνα με επαγγελματική γνώμοδοτηση, θεωρείται απίθανο να προκύψει οποιαδήποτε σημαντική ζημία.

Φορολογικοί έλεγχοι

Κατά την 30ή Ιουνίου 2026, η Εταιρεία δεν έχει υποβληθεί σε φορολογικούς ελέγχους, συμπεριλαμβανομένου του έτους 2025.

Η Εταιρεία αξιολογεί τακτικά τις ενδεχόμενες φορολογικές επιπτώσεις που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων ετών και από τις νέες απαιτήσεις σχετικά με την ενδοομιλική τιμολόγηση. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οποιαδήποτε ποσά προκύψουν από τους εν λόγω ελέγχους είναι απίθανο να έχουν ουσιώδη επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα ή στις ταμειακές ροές της Εταιρείας.

26 Συμβάσεις παραχώρησης

Κατά τη διάρκεια του 2000 και του 2001, η Εταιρεία και το Υπουργείο Οικονομίας της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας υπέγραψαν διάφορες συμβάσεις παραχώρησης με σκοπό την έρευνα και εκμετάλλευση τοπικών κοιτασμάτων μαρμάρου. Σύμφωνα με τις αρχικές διατάξεις, στην Εταιρεία παραχωρήθηκε το δικαίωμα έρευνας και εκμετάλλευσης για περίοδο 30 ετών, με δυνατότητα ανανέωσης κατά τη λήξη για επιπλέον περίοδο 30 ετών.

Στις 12 Φεβρουαρίου 2021, δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η επέκταση της περιοχής παραχώρησης της Εταιρείας κατά επιπλέον 0,305625 km². Στις 2 Μαρτίου 2021, η Κυβέρνηση της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας, εκπροσωπούμενη από το Υπουργείο Οικονομίας, και η Εταιρεία υπέγραψαν πρόσθετη συμφωνία επί της σύμβασης παραχώρησης, με την οποία καθορίστηκε η περιοχή της παραχώρησης σε 2,188135 km².

Στις 5 Μαρτίου 2026, δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας (ΔΒΜ) απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η επέκταση της περιοχής παραχώρησης της Εταιρείας κατά 0,271913 km². Στη συνέχεια, την 1η Απριλίου 2026, το Υπουργείο Ενέργειας, Μεταλλευτικής Βιομηχανίας και Ορυκτών Πόρων, εκπροσωπώντας την Κυβέρνηση της Δημοκρατίας της Βόρειας Μακεδονίας, και η Εταιρεία υπέγραψαν πρόσθετη συμφωνία επί της σύμβασης παραχώρησης, με την οποία καθορίστηκε η τελική συνολική έκταση της παραχώρησης σε 2,460240 km².

31 Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

Οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας, όπως αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της Κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, μπορούν επίσης να κατηγοριοποιηθούν ως εξής:

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Περιουσιακά στοιχεία

	30 Ιουνίου 2026	30 Ιουνίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2025
Περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος			
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	11,145,593	11,531,743	12,526,343
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	2,728,844	1,042,043	959,146
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	2,667,609	7,253,595	2,728,989
	16,542,046	19,827,381	16,214,478
Υποχρεώσεις			
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στο			
Δανειακές υποχρεώσεις	18,183	32,929	24,305
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7,729,281	11,125,468	1,258,506
	7,747,464	11,158,397	1,282,811

32 Εκτίμηση εύλογης αξίας

Η εύλογη αξία είναι η τιμή που θα εισπραττόταν για την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου ή θα καταβαλλόταν για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης σε μια συνήθη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Κανένα χρηματοοικονομικό μέσο δεν παρουσιάζεται στην εύλογη αξία κατά την 30ή Ιουνίου 2026.

a. Χρηματοοικονομικά μέσα που δεν παρουσιάζονται στην εύλογη αξία

Ο ακόλουθος πίνακας συνοψίζει τις λογιστικές αξίες και τις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που δεν παρουσιάζονται στην Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στην εύλογη αξία τους:

	Στις 30 Ιουνίου 2026	Στις 30 Ιουνίου 2025	Λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2025	Στις 30 Ιουνίου 2026	Στις 30 Ιουνίου 2025	Εύλογη αξία 31 Δεκεμβρίου 2025
Περιουσιακά στοιχεία						
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	11,145,593	11,531,743	12,526,343	11,145,593	11,531,743	12,526,343
Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	2,728,844	1,042,043	959,146	2,728,844	1,042,043	959,146
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	2,667,609	7,253,595	2,728,989	2,667,609	7,253,595	2,728,989
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	16,542,046	19,827,381	16,214,478	16,542,046	19,827,381	16,214,478
Υποχρεώσεις						
Δανειακές υποχρεώσεις	18,183	32,929	24,305	18,183	32,929	24,305
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις (χωρίς νομικές υποχρεώσεις)	7,729,281	11,125,468	1,258,506	7,729,281	11,125,468	1,258,506
	7,747,464	11,158,397	1,282,811	7,747,464	11,158,397	1,282,811

Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, μειωμένο κατά τις προβλέψεις για απομείωση. Η εύλογη αξία τους αντιστοιχεί στη λογιστική τους αξία.

Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Η εύλογη αξία των νομισματικών περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνουν τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων θεωρείται ότι προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία, λόγω της λήξης τους σε διάστημα μικρότερο των 3 μηνών.

Εμπορικές και δανειακές υποχρεώσεις

Οι συνοδευτικές σημειώσεις, από τη σελίδα 6 έως και τη σελίδα 27, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις (συνέχεια)

Κατά την και για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30ή Ιουνίου 2026

(Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)

Η λογιστική αξία των εμπορικών και δανειακών υποχρεώσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

27 Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς

Μετά την 30ή Ιουνίου 2026 και μέχρι την έγκριση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, δεν έχουν προκύψει ουσιώδη γεγονότα ή γεγονότα που απαιτούν προσαρμογή και τα οποία να αντικατοπτρίζονται στις παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

